



BOSTADSINFORMATION FÖNSTERRENOVERING

Brf Bottnakarlen 1

Vi på Tumba Glas & Fönsterrenovering AB har fått i uppdrag att utföra fönsterrenovering i Er fastighet.

Arbetena kommer att starta i port 13 den 11/1 2021.

Innan vi skickar ut en tidsplan behöver vi få veta hur många utav er som är intresserade av att beställa kompletterande arbeten utöver det som föreningen står för.

Framförallt är vi intresserade av att veta hur många av er som vill få sina fönster målade invändigt.

Därför ber vi er nu att fylla i bifogat beställningsformulär och mejla eller posta detta till mig så snart ni kan enligt instruktionerna på beställningsformuläret

På nästa sida finner du ett beställningsformulär/prislista tillsammans med ett förtydligande gällande priser för olika typer av fönsterpartier.

Efter det följer en rotklausul som behöver fyllas i och bifogas om ni skall beställa invändiga målningsarbeten.

Slutligen behöver du ett intyg för ”preliminär skattereduktion för Rot” som hämtas via Skatteverkets hemsida alternativt går det att ringa 0771-567 567

OBS! rotklausul och intyg behöver endast bifogas om du beställer invändiga målningsarbeten och utnyttja rotavdraget.

**Har ni frågor och funderingar går det bra att ringa eller mejla till
Lucas Billberg 076-069 40 76
Lucas@tumbaglas.se**

God Jul

Med vänlig hälsning

Tumba Glas & Fönsterrenovering AB

2020-12-10



BOSTADSINFORMATION FÖNSTERRENOVERING

Brf Bottnakarlen 1

Vi på Tumba Glas & Fönsterrenovering AB har fått i uppdrag att utföra renovering av fönstren i Er fastighet. Arbetena måste bedrivas inifrån lägenheten. Dessa arbeten gäller samtliga fönster i lägenheten.

Att tänka på;

Tänk på att flytta undan möbler framför fönster. Gardiner och blommor samt prydnader i och runt omkring fönster måste tas bort. Vi behöver ca 1,5-2 meter framför fönstren. Täck ömtåliga möbler, tv, radio mm i närheten av fönstren.

Har ni mattor eller andra föremål som ni är rädda om ställ undan dessa under tiden arbetena pågår.

Arbetena kommer att starta i Er lägenhet enligt den bifogade tidplanen.

Arbete bedrivs under tiden 07.00 t.o.m. 16.00.

Om Ni inte kan vara hemma under den aktuella tiden, ber vi Er lämna nycklarna i din nyckeltub i dörren.

Arbetets gång;

Nycklar lämnas på plats första dagen eller enligt överenskommelse.

Dag 1: Väderskydd monteras slipning och rengöring av fönsterkarm. Vi kommer att tag med oss ytter bågar till vår verkstad som renoveras, laga trä skador och målas där. Innerbågen kommer att slipas och målas när den hänger på plats i lägenheten. Värmefläktar kommer att placeras ut vid behov och önskemål.

Dag 3-4 så kommer målaren och grundar karm och innerbåge.

Dag 6-8 så kommer målaren och mellanstryker karm och innerbåge.

Dag 9-10 så kommer målaren att färdig stryka karm och innerbåge.

Dag 12-15 färdigställs lägenheten med att återmontera ytterbågar, ta bort väderskydd, tätning av fönster, beslagning och bortstädning av täckmaterial. Även en förbesiktning utförs.

Nycklar lämnas tillbaka i brevlådan när vi är klara om inget annat kommit överens om.

Det är viktigt att täckmaterialet får ligga kvar i lägenheten under tiden vi arbetar.

Har ni frågor går det bra att ringa till **Lucas Billberg 076-069 40 76**

Med vänlig hälsning

Tumba Glas & Fönsterrenovering AB

2020-12-22

Beställning extra arbeten Brf Bottnakarlen 1



Arbetsmoment	Antal	Pris per styck	Total kostnad	Arb.kostnad	Material.kost	Pris efter rot	Total pris
Målning insida parti 1. Avser innerbåge och karm		875,00 kr		788 kr	87,00 kr	638,50 kr	
Målning insida parti 2. Avser innerbåge och karm		1 250,00 kr		1 125 kr	125,00 kr	912,50 kr	
Målning insida parti 3. Avser innerbågar och karm		1 500,00 kr		1 350 kr	150,00 kr	1 093,50 kr	
Målning innerbågarnas insida inkl insida karm. Badrum.		900,00 kr		810 kr	90,00 kr	657,00 kr	
Målning balkongdörrar inkl insida karm.Pris per Balkongparti		2 800,00 kr		2 520 kr	280,00 kr	2 044,00 kr	
Byte av trasigt/repigt innerglas.Pris per stor båge.Vardagsrum.		1 500,00 kr		Ej rotavdrag			
Byte av trasigt/repigt innerglas.Pris per båge. Balkongdörr.		1 100,00 kr		Ej rotavdrag			
Byte av trasigt/repigt innerglas.Pris per båge. Kök,sovrum.		900,00 kr		Ej rotavdrag			
Byte av trasigt/repigt innerglas. Pris per båge.Vädringsbåge.		450,00 kr		Ej rotavdrag			
Byte av trasigt/repigt innerglas. Pris per båge.Badrum ej klarglas.		650,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage nya fönstervred inkl hake. Pris per styck.		350,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage nya spanjollethandtag.Pris per styck.		450,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage dammtättningslist mellan bågar.Pris per stor båge.		150,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage dammtättningslist mellan bågar.Pris per båge.		120,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage dammtättningslist mellan bågar.Pris per liten båge.		80,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage barnskyddande vejer kulör vit. Pris per styck.		125,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage barnskyddande vädringsbeslag. Pris per styck.		250,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage persiennier kulör vit. Pris per persienn. Stor båge vardagsrum.		1 200,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage persiennier kulör vit. Pris per persienn. Kök,sovrum,dörr.		900,00 kr		Ej rotavdrag			
Montage persiennier kulör vit. Pris per persienn.Vädringsbåge.		600,00 kr		Ej rotavdrag			
Totalsumma							

Summerna samtliga arbeten och skriv in summan, samtliga priser är inklusive moms. Betalningsvillkor 10 dagar netto efter utfört arbete.

När ni skickar in beställningen glöm inte att:

Namn.....
 Adress.....
 Postnummer..... Ort.....
 Telefonnr.....
 E-post.....
 Underskrift.....
 Datum.....

Bifoga ROT-klausul och intyg för "Preliminär skattereduktion husarbeten"

Telefonnr till Skatteverket 0771-567 567 för att få intyget

Beställningen skickas in till Tumba glas enligt nedan senast fredag 6/12

E-post: Lucas@tumbaglas.se

Eller per post Sjöbodavägen 2 145 53 Norsborg